

CONSORZIO UNIVERSITARIO
MEDITERRANEO ORIENTALE
N O T O

COPIA VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO
DI AMMINISTRAZIONE

Numero 26 R. V. SEDUTA DEL 08/05/2018

Oggetto:

**CONFERIMENTO INCARICO TECNICO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA
DELLA SCALINATA DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DEL GESÙ.**

L'anno duemiladiciotto il giorno 08 del mese di maggio alle ore 15,40 e seguenti, nella sala delle adunanze, alla seduta di inizio disciplinata dal comma 1° dell'art. 30 della L.R. 6.3.1986, n° 9, esteso ai comuni dall'art. 58 della stessa L.R., in seduta pubblica prevista dall'art. 31, comma 1 legge 142/90 recepito dalla L.R. 48/91 che è stata partecipata ai singoli componenti a norma dell'art. 48 dell'EE.LL., risultano all'appello nominale:

ANTONELLO CAPODICASA	SI
CORRADO SPATARO	SI
ANTONINO CAMPISI	NO
ROSARIO PIGNATELLO	SI
SALVATORE APARO	SI

Risultato legale, ai sensi del citato comma dell'art. 30 della L.R. 6.3.1986 n° 9, il numero degli intervenuti, assume la Presidenza il **Prof. Antonello Capodicasa** nella qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione. Si dà atto che è presente il Direttore scientifico.

Partecipa il Segretario consortile **Dott.ssa Sebastiana Cartelli**

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto hanno espresso parere ai sensi dell'art.12 della L.R. n.30 del 23/12/2000

Parere del Responsabile d'Area in merito alla regolarità tecnica:	FAVOREVOLE
Noto, li	IL RESPONSABILE D'AREA
F/TO	(Dott.ssa Sebastiana Glieco)
Parere del Responsabile d'Area Economico-Finanziaria in merito alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria	FAVOREVOLE
Noto, li	IL RESPONSABILE D'AREA
F/TO	(Dott. Carmelo Lorefice)

PROPOSTA DI DELIBERA

Premesso:

che la scalinata di accesso alla sede del CUMO è di particolare pregio architettonico, ma si presenta in un grave stato di degrado e in una condizione di pessima manutenzione tali da suggerire un intervento urgente sia dal punto di vista del ripristino formale ma soprattutto per quanto riguarda la sicurezza e l'incolumità degli studenti della sede universitaria;

che da vari sopralluoghi la campana della Chiesa di S. Maria del Gesù risulta in uno stato di equilibrio precario determinando pertanto una situazione di pericolo per la sicurezza di chi accede alla sede.

che tale situazione è stata segnalata al Comune di Noto che ha subito redatto una relazione tecnica ed illustrativa dello stato di fatto sia della scalinata che del campanile inviando successivamente alla Soprintendenza per i Beni culturali ed ambientali di Siracusa la richiesta di autorizzazione a procedere;

che con prot. 343 del 13/01/82018 la Soprintendenza ha dato parere favorevole sia per la scalinata di accesso alla sede universitaria che alla rimozione della campana, specificando alcuni aspetti della normativa sulla qualifica della ditta a cui assegnare i lavori.

Vista la relazione allegata alla presente proposta redatta dal Vice Presidente Prof. Spataro riguardo la manutenzione ordinaria della scalinata della sede del CUMO e la rimozione della campana della Chiesa di S. Maria del Gesù sede del CUMO;

Preso atto dei pareri che ai sensi dell'art. 53 della Legge 08/06/1990 n. 142, recepita con la L.R. 48/91, sono stati espressi:

- Per la regolarità contabile e per la copertura finanziaria il Responsabile dell'Area Finanziaria, in merito ha espresso parere favorevole;
- Sotto il profilo della legittimità il Segretario Generale ha espresso parere favorevole;

Vista la relazione del Vice Presidente allegata alla presente proposta;

Visto il vigente Statuto Consortile;

Visto il D.Lgs. n.267/00;

Visto l'OREL ed il relativo regolamento di esecuzione;

Il Responsabile dei Servizi Amministrativi

Propone

Di individuare per tale incarico un tecnico che elaborazioni un progetto di manutenzione che elimini le precarietà suddette.

**Responsabile dei Servizi Amministrativi
Dott.ssa Sebastiana Aglieco**

Relazione

Conferimento incarico tecnico per la manutenzione ordinaria della scalinata della Chiesa di S.Maria del Gesù

La scalinata di accesso alla sede del Consorzio, e alla attigua Chiesa di S.Maria del Gesù attribuita a Vincenzo Sinatra e di particolare pregio architettonico, presenta un grave stato di degrado e una condizione di pessima manutenzione tali da suggerire un intervento sollecito sia dal punto di vista del ripristino formale sia soprattutto per quanto riguarda la sicurezza e l'incolumità di chi frequenta la sede del CUMO.

Infatti sono ridotti in grave stato gli elementi di pietra a sostegno della ringhiera, gli intonaci sono logorati e presentano dappertutto il pietrame sottostante a vista, la ringhiera di ferro è corrosa e alcuni elementi mancano del tutto, il cantonale d'angolo è decoeso, i pilastrini a sostegno sono lesionati o spaccati del tutto perdendo pezzi, mancano alcune parti dei gradini di accesso e la campana (proveniente da Noto Antica e tra le più vecchie della Sicilia in quanto riporta la data di fusione 1466) risulta in uno stato di equilibrio precario determinando pertanto una situazione di pericolo per la sicurezza di chi accede alla sede.

Per questi motivi è assolutamente necessario e urgente affidare un incarico ad un tecnico di fiducia per l'elaborazione di un progetto di manutenzione che elimini le precarietà suddette.

Si fa presente che tale situazione è stata segnalata al Comune di Noto che ha prontamente redatto una relazione tecnica ed illustrativa dello stato di fatto, inviata successivamente alla Soprintendenza per i Beni culturali ed ambientali di Siracusa richiedendone l'autorizzazione paesistica e per opere di ordinaria manutenzione, oltre che per la rimozione della campana. La Soprintendenza con prot.343 del 13/01/82018 ha dato parere favorevole, specificando alcuni aspetti della normativa sulla qualifica della ditta a cui assegnare i lavori.

Si suggerisce di chiedere al tecnico di considerare anche la progettazione per la manutenzione ed il consolidamento del campanile, in variante, per cui si chiederà alla Soprintendenza una successiva autorizzazione.

Si ricorda che in fase di bilancio dell'esercizio precedente sono state già inserite delle somme nell'apposito capitolo dell'ordinaria manutenzione e si suggerisce di impinguare altre somme, ove necessario, nella redazione del bilancio dell'anno in corso.

Si allega copia della richiesta di autorizzazione di competenza indirizzata alla Soprintendenza da parte del Comune di Noto, con la scheda per la autorizzazione paesistica contenente la relazione tecnica ed illustrativa e la successiva nota di autorizzazione della Soprintendenza per i BBCCAA di Siracusa.

Il Vice Presidente

Prof. Corrado Spataro

Il Presidente passa alla trattazione del 2° punto posto all'o.d.g. avente ad oggetto:
"Conferimento incarico tecnico per la manutenzione ordinaria della scalinata della Chiesa di Santa Maria del Gesù".

Vista la proposta depositata e messa a disposizione dei componenti del Consiglio;

Vista la relazione del Vice Presidente Prof. Corrado Spataro, allegata al presente verbale;

Sentito l'intervento in aula del vice presidente prof. corrado spataro il quale relaziona in merito al progetto preliminare presentato dal comune ed approvato anche dalla sovrintendenza dicendo che purtroppo non è stato ricompreso il rifacimento del campanile, mentre era previsto soltanto lo spostamento della campana;

a questo punto il C.d.A. ritiene di rinviare ad altra data il punto in discussione poichè ritiene indispensabile che nella manutenzione venga ricompreso il consolidamento del campanile;

Visto l'OREL 15.03.1956 n. 16 e successive modifiche ed integrazioni;

C.d.A.

All'unanimità dei voti

DELIBERA

1. **di rinviare** la trattazione del punto ad altra seduta considerato che deve essere inserito il rifacimento del campanile.

Il Segretario Generale
F.to Dott.ssa Sebastiana Cartelli

Il Presidente
F.to Prof. Antonello Capodicasa

DISPOSIZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario generale DISPONE che la presente deliberazione venga affissa all'Albo Petorio per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____

Dalla residenza Consortile, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Sebastiana Cartelli

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'Ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- E' divenuta esecutiva trascorsi 10 (dieci) giorni dalla data di inizio della pubblicazione;
- E' stata dichiarata immediatamente esecutiva;

Dalla Residenza Consortile: _____

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Sebastiana Cartelli

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario CERTIFICA, su conforme attestazione dell'Addetto, che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____

Dalla Residenza Consortile: _____

E' copia conforme per uso amministrativo

Nota, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
