

IL RAGIONIERE GENERALE

Esecutività per apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000

Noto li _____

IL RAGIONIERE GENERALE
Dott. Carmelo Lorefice

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal giorno 15/02/18

MESSO

RESPONSABILE DEI SERVIZI AMMINISTRATIVI
Dott.ssa Sebastiana Aglieco

Il sottoscritto Segretario generale, su conforme dichiarazione del Messo Comunale attesta che la presente determinazione è stata pubblicata dal 15/02/18 al 02/03/18

Data 03/02/18

SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Sebastiana Cartelli

CUMO
CONSORZIO UNIVERSITARIO MEDITERRANEO ORIENTALE
NOTO
(Provincia di Siracusa)

ORIGINALE

**DETERMINA DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI
AMMINISTRAZIONE**

REGISTRO GENERALE n. 34 del 14.02.2018

Oggetto:
**AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE ALL'ING. GIUSEPPE GIANNONE PER
PRESENTAZIONE S.C.A. (Segnalazione Certificata di Agibilità) CON TUTTI I
DOCUMENTI AD ESSA CONNESSA, PER L'IMMOBILE COMUNALE SITO IN VIA
SOFIA n. 78, DENOMINATO PALAZZO GIAVANTI SEDE DEL C.U.M.O.**

L'Anno duemiladiciotto, il giorno **14** del mese di **febbraio** in Noto nella sede della Facoltà Palazzo della Cultura "C. Giavanti" via A. Sofia n. 78, il Presidente del Consiglio di Amministrazione adotta la seguente determinazione ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 30 del 23/12/2000:

Premesso:

che con delibera della Giunta Comunale n. 37 del 13 marzo 2009 i locali del Palazzo Giavanti sono stati concessi da parte del Comune di Noto in comodato d'uso al CUMO per collocarvi la sede universitaria;

che tra gli obiettivi del CUMO vi è la regolarizzazione delle agibilità dell'immobile sito a Noto via Antonio Sofia n. 78, denominato Palazzo Giavanti, censito in Catasto al foglio 427, p.lla 461 e 468 sub 2;

considerato che il Certificato di Agibilità, ora S.C.A., Segnalazione Certificata di Agibilità, è regolarizzato dall'art. 24 del DPR 380/01, così come modificato dal D.Lgs 222/2016, che indica tutti i documenti necessari da allegare alla predetta segnalazione, che sono:

- Relazione tecnica di asseverazione e agibilità;
- Certificato di collaudo statico;
- Dichiarazione superamento delle barriere architettoniche;

- Dichiarazione di conformità degli impianti;
- Dichiarazione relativa al contenimento energetico, APE;
- Conformità igienico sanitaria;
- Dichiarazione relativa alla normativa antincendio;
- Ricevuta accatastamento e planimetria/e catastali da aggiornare;
- Dichiarazione a firma tecnico abilitato riguardante la documentazione attestante l'approvvigionamento idrico e requisiti degli impianti, il corretto allontanamento delle acque reflue e il corretto smaltimento dei rifiuti solidi.

Dato atto che per acquisire l'agibilità dell'immobile in oggetto è necessario approntare la seguente documentazione:

- Relazione tecnica di asseverazione e agibilità, redatta ai sensi dell'art. 24 DPR 380/01;
- Relazione APE;
- Aggiornamento presso il Catasto Fabbricati, mediante redazione e presentazione di planimetria, nonché presentazione di eventuale voltura volta alla rettifica e aggiornamento dell'intestazione dell'u.i.
- Varie dichiarazioni inerenti il superamento delle barriere architettoniche, la conformità igienico sanitaria, la normativa antincendio, l'approvvigionamento idrico e lo smaltimento dei reflui.

Considerato che l'Ing. Giuseppe Giannone, nato a Modica (RG) il 28/09/1973, con studio sito in Rosolini, via Venezuela, 55, iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Siracusa al n. 1313, C.F. GNN GPP 73P28 F258U, P.I. 01337100893, possiede i requisiti, le abilitazioni e le attestazioni professionali necessarie per svolgere l'incarico nei tempi richiesti, con la garanzia del raggiungimento del risultato finale;

Atteso che si è reso immediatamente disponibile all'esecuzione della prestazione al prezzo complessivo di €. 2.650,00 (inclusa C.N., IVA ed esclusi eventuali tributi catastali).

Visto che l'ammontare della spesa di che trattasi risulta inferiore ad €. 40.000,00 e pertanto ai sensi dell'art. 36 c.2) lett. a) del D.Lgs. 50/2016 – Nuovo codice degli Appalti “fermo restando quanto previsto dagli artt. 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a €. 40.000,00, mediante affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, secondo le seguenti modalità: b) per affidamenti di importo inferiore a €. 40.000,00, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori di amministrazione diretta;

- **che** la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;
- **di** trasmettere il presente provvedimento al Ragioniere Generale per gli adempimenti consequenziali.

Il Presidente

Prof. Antonello Capodicasa

Antonello Capodicasa

- l'Ing. Giuseppe Giannone risulta in regola con gli adempimenti fiscali e previdenziali.

Richiamato l'art. 92, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

Tenuto conto che le apposite dotazioni, pari ad €. 2.650,00 complessivi (inclusi CN, IVA ed esclusi tributi catastali), saranno imputate al Cap. 153, e saranno esigibili nell'esercizio finanziario 2018.

Visto il D.Lgs. n° 267/2000;

Visto il vigente Statuto Consortile;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Viste le LL. RR. n. 48/91 – n. 30/00 e successive modificazioni e integrazioni;

DETERMINA

- **di** addivenire per le motivazioni in premessa riportate di conferire l'incarico professionale all'Ing. Giannone Giuseppe, nato a Modica il 28/09/1973 con studio in Rosolini via Venezuela, 55, iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Siracusa al n. 1313, C.F. GNN GPP 73P28 F258U, P.I. 01337100893, per la presentazione della S.C.A., (Segnalazione Certificata di Agibilità), regolarizzata dall'art. 24 del DPR 380/01, per l'immobile sito a Noto in via Antonio Sofia n. 78, denominato Palazzo Giavanti, censito in Catasto al foglio 427, p.lla 461 e 468 sub 2, per l'importo di €. 2.650,00 (inclusa C.N., IVA ed esclusi tributi catastali);
- **di** impegnare la somma di €. 2.650,00 compresa di IVA imputando la spesa al cap. 153 a voce "Spese per collaborazioni esterne incarichi professionali" del bilancio di previsione 2018 in corso di formazione.
- **di** dare atto che la spesa complessiva di €. 2.650,00 sarà esigibile nell'esercizio finanziario 2018;
- **che** il presente atto di affidamento troverà esecuzione solo dopo l'accettazione da parte del professionista da formalizzare mediante sottoscrizione dell'allegata lettera di incarico;
- **che** la liquidazione avverrà in unica soluzione, dopo la consegna della documentazione redatta, dietro presentazione di regolare fattura e sarà liquidata con successivo atto, solo dopo la verifica dell'esito delle prestazioni e dei documenti circa la regolarità contributiva del professionista.