

CUMO
CONSORZIO UNIVERSITARIO MEDITERRANEO ORIENTALE
NOTO
(Provincia di Siracusa)

COPIA

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEI SERVIZI
AMMINISTRATIVI**

REGISTRO GENERALE n. 52 del 25/07/2023

Oggetto:
**LAVORI DI ADEGUAMENTO DELLA CASA DELLO STUDENTE DEGLI
IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL CUMO
IMPEGNO SPESE TECNICHE.**

L'Anno duemilaventitre, il giorno **25** del mese di **luglio**, in Noto nella sede del CUMO Palazzo della Cultura "C. Giavanti" via A. Sofia 78, il Responsabile dei servizi Amministrativi in forza del decreto di nomina n. 53 del 28/5/2015 del Presidente del C.d.A. adotta la presente determinazione.

Premesso:

che il Decreto n. 1252 del 02/12/2022 del Ministero dell'Università e della Ricerca (MUR), prevede un Bando per la presentazione di un progetto finanziato dal PNRR, per la realizzazione di alloggi e residenze per studenti universitari;

che con verbale n. 15 in data 28/02/2023 il Consiglio di Amministrazione del CUMO ha autorizzato il Presidente alla stipula del contratto di acquisto dell'immobile da adibire a residenza universitaria;

che con verbale n. 26 del 25.05.2023 il Consiglio di Amministrazione ha approvato l'individuazione di un tecnico che fornisca tutta la documentazione richiesta dai tecnici dell'ERSU;

Vista l'urgenza è stato chiesto preventivo di spesa l'arch. Gerry Gambuzza in quanto nella fase di partecipazione al bando PNRR ha fornito la perizia giurata sullo stabile acquistato.

che con determina n. 38 in data 29/05/2023 sono stati affidati i primi lavori per la realizzazione del rilievo e restituzione grafica degli immobili di via Cavour e di via Mauceri di proprietà del CUMO, come richiesto dai tecnici dell'ERSU;

che per procedere nei lavori è stato chiesto all' Arch. Gambuzza il preventivo per la progettazione esecutiva;

che per procedere nei lavori è stato chiesto all' Arch. Gambuzza il preventivo per la progettazione esecutiva;
che con verbale n. 31 del 21/07/2023 il preventivo è stato esaminato dal Consiglio di Amministrazione che ha deliberato di procedere con l'affidamento della "Progettazione esecutiva" per una spesa corrispondente ad €. 4.018,91, sulla quale il C.d.A. propone che sia applicata una decurtazione del 15 % esclusi gli oneri;
che con richiesta prot. n. 497 in data 24/07/2023 si chiede all'arch. Gambuzza di applicare all'importo complessivo del preventivo la decurtazione del 15%;
che con nota acquisita al prot. n. 503 l'Arch. Gambuzza ha inviato un ulteriore preventivo decurtato del 15% come richiesto dal C.d.A.

Viste le varie comunicazioni;

Richiamati gli artt. 183, 184 e 191 del D.Lgs. n. 267/00 del 18.08.2000;

Vista la L.R. n° 30 del 23.12.2000;

Visto il D.Lgs. n° 267/2000;

Visto il vigente Statuto Consortile;

Visto l'OREL nonché il relativo regolamento di esecuzione nella Regione Siciliana.

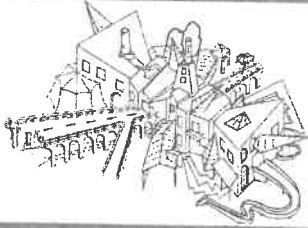
DETERMINA

di addivenire per le superiori ragioni ad affidare all' Arch. Gerry Gambuzza con studio in via G. Aurispa n. 187 Noto (SR), i lavori di "Progettazione esecutiva" degli immobili di via Cavour e di via Mauceri di proprietà del CUMO;

di provvedere all'impegno di €. 3.533,56 al lordo degli oneri complessivi relativi ai servizi al cap. 153 cod. 01.11.1.03.02.12.003 a voce "Spese collaborazioni esterne, incarichi professionali" del bilancio di previsione 2023 approvato dall'Assemblea dei soci con verbale n. 05 del 17.07.2023.

La presente determinazione viene trasmessa al Ragioniere generale per quanto di competenza.

Il Resp.le dell'Area Amministrativa
F.to Dott.ssa Sebastiana Aglieco



**GERRY GAMBUZZA
ARCHITETTO**

Via Giovanni Aurispa n. 187, 96017 Noto
cell.: 3387183771 – mail: arch.gambuzza@gmail.com
pec: gerry.gambuzza@archiworldpec.it

Spett.le: CUMO

Oggetto: preventivo per spese tecniche relativo a lavori di adeguamento a casa dello studente degli immobili di proprietà del CUMO.

L'importo del presente preventivo si basa sul calcolo per la determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria, ai sensi del Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50 (Codice degli appalti), e del relativo regolamento del Decreto del Ministero di Giustizia del 17 giugno 2016 come modificato da D.Lgs.36/2023.

Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi	€	14.572,00
Ribasso sui servizi (15,00%)	€	2.185,80
Totale ribassato	€	12.386,20
Contributo INARCASSA (4%)	€	495,45
Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi	€	12.881,65

Si allega alla presente la parcella per la determinazione dei corrispettivi.

Noto, lì 20/07/2023

**IL TECNICO
Arch. Gerry Gambuzza**



importi parziali: 11,657.60 + 2,914.40

Importo totale: 14,572.00



Cod. amm.: cumo
Cod. AOO: protocollo
Cod. registro: protocollo PA
Protocollo num: 0000497
Data Protocollo: 24/07/2023

Consorzio Universitario Mediterraneo Orientale Noto

Spett.le
Arch. Gerry Gambuzza
via G. Aurispa n. 187
Noto (SR)

Oggetto: Richiesta.

Gent.mo Arch. Moscuzza,

in riferimento al preventivo, per le spese tecniche relativo ai lavori di adeguamento a casa dello studente degli immobili di proprietà del CUMO, da Lei presentato.

La informo che con verbale n. 31 del 21/07/2023 la sua proposta è stata esaminata dal Consiglio di Amministrazione che ha deliberato di procedere con l'affidamento del primo servizio "Progettazione esecutiva".

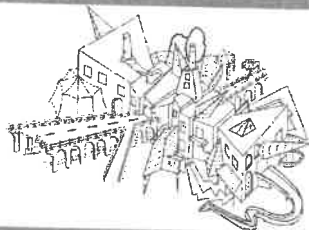
Che dal preventivo si evince che per questa parte dei lavori il CUMO deve affrontare una spesa pari a €. 4.018,91 sulla quale il C.d.A. propone che sia applicata una decurtazione del 15 % (€. 602,83).

Si rimane in attesa di ricevere l'accettazione della decurtazione proposta dal C.d.A. al fine di procedere con l'affidamento dell'incarico.

Distinti saluti



Responsabile dell'Area Amministrativa
Dott.ssa Sebastiana Aglieco



**GERRY GAMBUZ
ARCHITETTO**

Via Giovanni Aurispa n. 187, 96017 Noto
cell.: 3387183771 – mail: arch.gambuzza@gmail.com
pec: gerry.gambuzza@archiworldpec.it

Spett.le: CUMO

Oggetto: preventivo per spese tecniche di progettazione relativo a lavori di adeguamento a casa dello studente degli immobili di proprietà del CUMO.

In merito alla vostra mail del 24/07/2023 si conferma il preventivo relativamente alle spese di progettazione con un ribasso del 15% sull'importo e secondo la tabella allegata come dal calcolo dei corrispettivi già trasmesso precedentemente.

L'importo del presente preventivo si basa sul calcolo per la determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria, ai sensi del Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50 (Codice degli appalti), e del relativo regolamento del Decreto del Ministero di Giustizia del 17 giugno 2016 come modificato da D.Lgs.36/2023.

Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi di progettazione	€	4.019,86
Ribasso sui servizi (15,00%)	€	602,98
Totale ribassato	€	3.416,88
Contributo INARCASSA (4%)	€	136,68
Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi	€	3.533,56

Noto, lì 24/07/2023

IL TECNICO
Arch. Gerry Gambuzza



F.to. IL RAGIONIERE GENERALE

Esecutività per approvazione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000

Noto li _____

RAGIONIERE GENERALE
F.to. Rag. Vincenzo Modica

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal giorno 02/08/2023

RESPONSABILE AREA AMMINISTRATIVA
F.to Dott.ssa Sebastiana Aglieco

Il sottoscritto Direttore Generale, su conforme dichiarazione del Messo Comunale attesta che la presente determinazione è stata pubblicata dal 02/08/2023 al 17/08/2023

Data _____

IL MESSO COMUNALE

RESPONSABILE AREA AMMINISTRATIVA
F.to Dott.ssa Sebastiana Aglieco

E' copia conforme per uso amministrativo

NOTO LI.....

F.to Dott.ssa Patrizia Rappa