

CUMO
CONSORZIO UNIVERSITARIO MEDITERRANEO ORIENTALE
NOTO

COPIA

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEI SERVIZI
AMMINISTRATIVI**

REGISTRO GENERALE n. 47 del 25/07/2024

**Oggetto: DECISIONE A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI
DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023 DELL'INCARICO
PROFESSIONALE DI DIREZIONE LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E
STRAORDINARIA DEGLI IMMOBILI UBICATI A NOTO, TRA LE VIE CAVOUR E A.
MAUCERI – NOMINA DIRETTORE DEI LAVORI**

L'Anno duemilaventiquattro, il giorno **venticinque** del mese di **luglio**, in Noto nella sede della CUMO Palazzo della Cultura "C. Giavanti" via A. Sofia 78
il sottoscritto Dott. Rosario Sultana, nella qualità di Responsabile dei Servizi Amministrativi, nominato con determinazione del Presidente del C.d.A. n. 37 del 30/04/2024, dispone l'adozione del provvedimento sopra distinto per le motivazioni di seguito esplicitate, attestando di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto di interessi nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento interno e di aver verificato che i soggetti intervenuti nella istruttoria che segue non incorrono in analoghe situazioni;

Richiamati:

- la deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 04 del 22/03/2024, esecutiva, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione definitivo 2024-2026;
- la deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 05 del 22/03/2024, esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2024-2026.

Premesso:

che il Decreto n. 1252 del 02/12/2022 del Ministero dell'Università e della Ricerca (MUR), prevede un Bando per la presentazione di un progetto finanziato dal PNRR, per la realizzazione di alloggi e residenze per studenti universitari;

che con verbale n. 15 in data 28/02/2023 il Consiglio di Amministrazione del CUMO ha autorizzato il Presidente alla stipula del contratto di acquisto dell'immobile da adibire a residenza universitaria;

che con atto di vendita del 28/02/2023, fasc. n. 21279, rep. n. 65336, il CUMO diventa proprietario dell'immobile di cui all'oggetto;

che con procedura di gara sul MEPA n. RDO 4214030 è stata avviata la gara per la l'avvio dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili ubicati a Noto, tra le vie Cavour e A. Mauceri;

che per l'avvio dei lavori è necessario procedere alla nomina del Direttore dei Lavori previsto dalla normativa vigente;

Preso atto che il personale dell'Ente non dispone delle competenze necessarie ad effettuare il suddetto incarico professionale degli interventi di cui sopra e che si rende necessario l'ausilio di un professionista tecnico specializzato;

Ritenuto pertanto opportuno provvedere all'affidamento di apposito incarico professionale individuando l'operatore economico in grado di offrire la soluzione maggiormente rispondente alle esigenze dell'Ente;

Atteso che l'arch. Gerry Gambuzza ha seguito in tutte le fasi dall'acquisto alla progettazione e si reputa utile garantire la continuità.

che con procedura di gara sul MEPA n. RDO 4438061 è stata avviata la trattativa diretta per la direzione dei lavori relativi ai lavori di adeguamento a casa dello studente degli immobili di proprietà del CUMO con l'arch. Gerry Gambuzza;

che in data 25/07/2024 è stato stipulato sul MEPA regolare contratto con l'arch. Gambuzza;

preso atto che il CIG della suddetta procedura è B215E91E21

Rilevato che le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo n. 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, molto distante dalla soglia comunitaria;

Richiamato il Nuovo Codice dei Contratti Pubblici di cui al Decreto Legislativo n. 36 del 31/03/2023 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

Visti i principi generali sanciti nel Codice dei contratti pubblici;

Ritenuto per quanto sopra riportato, di procedere mediante acquisizione sotto soglia, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Decreto Legislativo n. 36/2023

Ritenuto pertanto di affidare l'incarico al suddetto operatore economico per l'importo di Euro 11.516,03 ricompreso nel quadro economico del progetto per la realizzazione dei Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili ubicati a Noto, tra le vie Cavour e A. Mauceri. – CUP: F84D22004660006 PNRR

Dato atto che il responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 è individuato nella persona del dott. Rosario Sultana funzionario ad elevata qualificazione titolare della posizione organizzativa del Servizio della Stazione appaltante di questo Ente;

Visto il preventivo;
Richiamati gli artt. 183, 184 e 191 del D.Lgs. n. 267/00 del 18.08.2000;
Vista la L.R. n° 30 del 23.12.2000;
Visto il D.Lgs. n° 267/2000;
Visto il vigente Statuto Consortile;
Visto l'OREL nonché il relativo regolamento di esecuzione nella Regione Siciliana.

DETERMINA

di addivenire per le superiori ragioni ad affidare all'Arch. Gerry Gambuzza con studio in via G. Aurispa n. 187 Noto (SR), l'incarico professionale di Direttore dei Lavori per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili ubicati a Noto, tra le vie Cavour e A. Mauceri;
di dare atto che la somma occorrente pari a €. 11.516,03 per le attività di Direttore dei lavori, sarà ricompresa nel quadro economico del progetto per la realizzazione dei Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili ubicati a Noto, tra le vie Cavour e A. Mauceri. – CUP: F84D22004660006 PNRR.

La presente determinazione viene trasmessa al Ragioniere generale per quanto di competenza.

Il Responsabile dei Servizi Amministrativi
F.to Dott. Rosario Sultana

LIQUIDAZIONE CONTABILE

Il/La sottoscritto/a a norma dell'art. 184 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e del vigente regolamento di contabilità, accertato che la fattura è stata redatta su carta intestata della ditta e per i beni durevoli soggetti ad inventariazione, è stata Annotata la relativa registrazione.

DICHIARA

Che la somma da liquidare sull'inventario n. _____ cap. _____ comp. _____ è stata preventivamente autorizzata

Che il titolo da liquidare è regolare dal punto di vista fiscale

Noto li _____

RAGIONIERE GENERALE
F.to Rag. Vincenzo Modica

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene affissa all'Albo on line per 15 giorni consecutivi a partire dal giorno 25/07/2024

RESPONSABILE AREA AMMINISTRATIVA
F.to Dott. Rosario Sultana

Il sottoscritto Segretario generale attesta che la presente determinazione è stata pubblicata dal 25/07/2024 al 09/08/2024

Data _____

RESPONSABILE AREA AMMINISTRATIVA
F.to Dott. Rosario Sultana

E' copia conforme per uso amministrativo

NOTO LI.....

F.to Dott. Giuseppe Benfatto